

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5684,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22 739,20
	Расчистка дорожек и тротуаров (при наличии) от снега, посыпка песком в выходные дни (21.01.2024)	1,00	ед	300,00	300,00
Благоустройство территории, покос травы					
2	Перфорация (сверление отверстий) дна урн	16,00	шт	30,00	480,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., эл/снабжения					
3	Плановый осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: обеспечение производства работ на тр-де ХВС в кв.85 (перекрытие, слив, открытие)	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов, оборудования МОП					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5684,80	кв.м	0,50	2 842,40
5	Восстановление электроснабжения кв.63 (в РЩ)	1,00	ед.	419,47	419,47
6	Осмотр внутриквартирных инженерных сетей и конструктивных элементов: кв.59,65,68, 26, 81 (по обращениям)	4,00	ед.	503,66	2014,64
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2023	243,00	кВт*ч	6,00	1 458,00
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5684,80	кв.м	2,30	13 075,04
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	50624,42	3 037,47
10	Услуги банка				380,41
ИТОГО:					47 312,72

2. Всего за период с 01.01.2024 по 31.01.2024 выполнено работ на сумму

47 312,72р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



[Handwritten signatures of L.I. Beteeva and the client]